

## Offre d'emploi – Chargé.e de mission en politiques de l'habitat et renouvellement urbain

### **Espacité, Agence conseil spécialiste de l'habitat et de la ville**

L'agence conseil Espacité construit depuis 1997 une expertise reconnue en matière de politiques de l'habitat et de renouvellement urbain. À l'écoute des besoins des parties prenantes de la ville, des spécificités territoriales, Espacité s'engage aux côtés des acteurs pour les aider à définir leurs projets, les déployer et les pérenniser.

L'équipe pluridisciplinaire intervient sur l'ensemble du territoire, à l'écoute de ses clients, avec l'engagement d'une expertise opérationnelle *sur-mesure*.

En relation étroite avec le monde de la recherche auquel elle contribue, l'agence enrichit en permanence ses savoir-faire, participe à l'émergence des idées neuves au service des acteurs de la ville dans leurs démarches d'innovation sociale et territoriale.

Le défi écologique, la révolution digitale et la participation citoyenne décrivent les nouveaux horizons investis par l'agence Espacité. Plus que jamais, elle est guidée par son engagement en faveur de l'équité dans l'accès à un logement de qualité et animée des valeurs humaines et transformatrices qui nourrissent son action et son inscription résolue dans l'Économie Sociale et Solidaire.

À Espacité, nous n'attendons pas l'avenir, nous y travaillons.

### **Une entreprise de l'Économie Sociale et Solidaire**

Espacité est reconnue depuis septembre 2017 comme une entreprise de l'Économie Sociale et Solidaire (ESS), selon les principes définis à l'article 1er de la loi du 31 juillet 2014 relative à l'ESS. Agence à but non lucratif depuis notre création, nous ne rémunérons pas d'actionnaires : nos bénéficiaires sont consacrés au maintien et au développement de notre activité, ainsi qu'à une politique d'intéressement pour les collaborateurs de l'entreprise. Au quotidien, les valeurs sociales, économiques et environnementales de l'économie sociale et solidaire irriguent le fonctionnement de notre entreprise : le respect des spécificités locales et individuelles, la maîtrise de notre impact écologique, mais aussi la qualité de vie au travail guident nos modes de faire. Animés par le sens de l'intérêt général et la volonté d'innover pour porter nos convictions sur l'habitat, nous sommes également attentifs à agir, en tant qu'entreprise et en tant que personnes, dans le respect des valeurs d'ouverture, de solidarité et de responsabilité environnementale qui sont au cœur des principes de l'économie sociale et solidaire.

## Une offre de service de référence sur l'ensemble des enjeux de l'habitat de demain

Notre offre de service s'adresse à des clients variés, sur l'ensemble du territoire national y compris outre-mer. Elle est structurée autour de six champs d'expertise.

### Renouvellement urbain : stratégie et gestion de projet

Définition des projets/stratégie, en quartier d'habitat social/centres bourgs  
Management de projets/AMO-OPCU

### Gestion urbaine de proximité

Définition des besoins et des stratégies d'intervention, sur des quartiers d'habitat social ou privé  
Mise en œuvre opérationnelle

### Stratégies d'amélioration de l'habitat privé

Etude pré-opérationnelle, évaluation de dispositifs  
Stratégie de LHI  
Copropropriétés fragiles/dégradées  
Habitat pavillonnaire  
Outils préventifs (Permis de louer, ...)

### Politiques locales de l'habitat : planification, observation

PLH, PLUih, volet habitat de SCOT  
Observatoires

### Politiques sociales du logement et de la ville

Attributions  
Logement d'abord  
Politique de la ville

### Offre de logement : programmation, logement abordable et nouvelles formes de logement

OFS, accession sociale  
Colocation, logements étudiants, nouvelles formes d'habitat  
Programmation habitat

## Description du poste :

Espacité recherche un/e chargé.e de mission, basé à Saint-Maur-des-Fossés (94) et pouvant être amené.e à intervenir sur les différentes missions assurées par l'agence. Espacité intervient sur l'ensemble du territoire métropolitain et outre-mer.

Il/elle sera en charge, au sein d'une équipe pluridisciplinaire d'une quinzaine de salariés, de l'appui des chef/fes de projets pour des missions de conseil aux collectivités locales et bailleurs, impliquant une double fonction d'assistance stratégique et d'accompagnement opérationnel.

## Profil

### Expérience :

- Niveau Bac+5 (urbanisme, IEP, école de management, d'ingénieur...)
- Premières expériences dans le champ de l'habitat et/ou dans le montage et suivi de projets urbains (y compris stages)
- Bonne connaissance des collectivités locales et du logement privé et social

### Compétences :

- Rigueur et dynamisme, capacité d'adaptation
- Qualités méthodologique et rédactionnelle ; capacité de synthèse et force de proposition
- Capacité d'expression orale et d'animation de réunion
- Connaissances des procédures, des outils et de la réglementation en matière de politiques de l'habitat et de politique de renouvellement urbain (programmation logement, aménagement, renouvellement urbain, ...)
- Bonne maîtrise d'Excel exigée
- Maîtrise d'outils informatiques (Office, cartographie / SIG, ...)

## Localisation :

Saint-Maur-des-Fossés

Télétravail partiel possible

## Rémunération :

Selon profils et expériences

Politique d'intéressement

Avantages sociaux : tickets restaurant, chèques vacances, forfait mobilité durable

## Contact

Envoyer CV et lettre de motivation à  
[contact@espacite.com](mailto:contact@espacite.com)

Adresse :  
17 avenue Desgenettes  
94100 Saint-Maur-des-Fossés

Tel : 01.45.17.93.53